



# PREVÁDZKOVÝ PORIADOK

parkovacích služieb a pravidiel pre vstup regulovaného  
vjazdu Univerzity Komenského v Bratislave  
Mlyny UK

## **Prevádzkovateľ:**

Univerzita Komenského v Bratislave

Rektorát

IČO: 00 397 865

## Kontaktné údaje:

Oddelenie nájmov a podnikateľskej činnosti

Staré Grunty 36, 841 01 Bratislava

e-mail: mlyny.najom@uniba.sk

## **Prevádzková doba:**

pondelok – nedeľa, 00:00 – 24:00 hod. (nonstop)

## **Spôsoby platby:**

### Jednorazový poplatok:

platba v hotovosti predložením parkovacieho lístka v automatickej pokladni

### Paušálny mesačný poplatok :

- ubytovaní na ŠD Mlyny – platba na ubytovacom oddelení Mlyny UK bankovým prevodom alebo v hotovosti podľa pokynov ubytovacieho oddelenia (Výškový blok tzv. „Štúrak“, administratívna chodba)
- platba prevodom na bankový účet prevádzkovateľa na základe faktúry vystavenej prevádzkovateľom podľa objednávky nájomcu nebytového priestoru (tento spôsob platby platí výlučne len pre nájomcov nebytových priestorov študentského domova Mlyny UK) podľa pokynov Oddelenia nájmov a podnikateľskej činnosti
- platba prevodom na bankový účet prevádzkovateľa na základe faktúry vystavenej prevádzkovateľom podľa objednávky (tento spôsob platby platí výlučne len pre zamestnancov UK) podľa pokynov Ekonomického odboru Mlyny UK.

## **I. Cenník parkovacej služby**

### **Automatická pokladňa**

Odchod do 30 minút	bezplatne
Každá začatá hodina	2€
Strata lístka	20€/deň

**Ceny automatickej pokladne sú uvedené vrátane DPH.**



# PREVÁDZKOVÝ PORIADOK

parkovacích služieb a pravidiel pre vstup regulovaného  
vjazdu Univerzity Komenského v Bratislave  
Mlyny UK

## Paušálne mesačné poplatky

	Regulácia vjazd/výjazd - nevyhradené miesto	Regulácia vjazd/výjazd - vyhradené miesto
	vozidlo	
Ubytovaný študent/doktorand na Mlynoch UK	12€/mesiac	96€/mesiac
Nájomca/externý užívateľ	48€/mesiac	96€/mesiac
Zamestnanec UK	6€/mesiac	96€/mesiac

**Ceny paušálnych mesačných poplatkov sú uvedené vrátane DPH.**

**Vozidlo** – pod označenie vozidlo spadajú motorové vozidlá všetkých kategórií, ktorých najväčšia prípustná celková hmotnosť neprevyšuje 7500 kg.

**Pre vozidlá s najväčšou prípustnou celkovou hmotnosťou prevyšujúcou 7500 kg platí zákaz vstupu do areálu Mlyny UK, s výnimkou vozidiel obsluhy a zásobovania.**

**Ubytovaný študent/doktorand môže mať max. 1 vozidlo v areáli.**

**Paušálny mesačný poplatok sa hradí za každý aj začatý mesiac.**

**ŤZP** - držiteľia ŤZP preukazu majú nárok na bezplatné poskytnutie parkovacej služby cez kontrolovaný prejazd VB. Na uplatnenie si tejto služby sa musí držiteľ ŤZP preukazu pred odchodom z areálu Mlyny UK osobne dostaviť na vrátnici Výškovej budovy Štúrak a preukázať sa platným parkovacím lístkom a ŤZP preukazom službukonajúcemu vrátnikovi. Následne bude pri výjazde z areálu vratnou službou povolený výjazd cez kontrolovaný prejazd VB.

Držiteľovi ŤZP preukazu, ktorému vznikol nárok na bezplatné poskytnutie parkovacej služby je povolené odstaviť vozidlo iba na parkovacom mieste, ktoré je značené dopravným značením Zákaz zastavenia č. 270 s pridaním dodatkovej tabuľky Vyhradené parkovanie č. 531 a prípadne aj ďalšej tabuľky č 27 (osoba so zdravotným postihnutím).

## II. Všeobecné podmienky parkovacej služby

1. Tento prevádzkový poriadok stanovuje podmienky užívania nechránených parkovacích miest v areáli Mlyny UK, určených na odstavenie motorových vozidiel medzi prevádzkovateľom a medzi držiteľom salta karty alebo užívateľom cestných motorových vozidiel užívajúcimi areál Mlyny UK za účelom využitia parkovacej služby.
2. Užívať nechránené parkovacie miesto môže len užívateľ, ktorý akceptuje a bude dodržiavať tento prevádzkový poriadok, pričom po úhrade jednorazového alebo paušálneho poplatku sa uzatvára dohoda o poskytovaní parkovacej služby pre reguláciu vjazdu a výjazdu, a to:
  - pri jednorazovom poplatku prevzatím parkovacieho lístka a vjazdom do priestorov areálu Mlyny UK alebo



# PREVÁDZKOVÝ PORIADOK

parkovacích služieb a pravidiel pre vstup regulovaného  
vjazdu Univerzity Komenského v Bratislave  
Mlyny UK

- pri paušálnom poplatku vjazdom do areálu Mlyny UK na základe salto karty vydanéj Oddelením nájmov a podnikateľskej činnosti (**ONPČ**) alebo
- uzavretím zmluvy o prenájme vyhradeného parkovacieho miesta

## **Dohoda medzi prevádzkovateľom a užívateľom sa končí:**

- pri jednorazovom poplatku výjazdom vozidla z areálu po zaplatení poplatku za poskytnuté služby,
- pri paušálnom poplatku po odovzdaní salto karty na Oddelení nájmov a podnikateľskej činnosti a riadnom uhradení všetkých záväzkov voči prevádzkovateľovi,
- ukončením zmluvy o prenájme vyhradeného parkovacieho miesta.
- ukončením zmluvy o ubytovaní

## 3. Systém odstavenia vozidla v areáli:

### Vjazd vozidla:

- každý užívateľ je povinný zastaviť vozidlo pred kontrolovaným vjazdom do areálu,
- užívateľ s vydaným parkovacím lístkom/na základe salto karty vchádza do areálu,
- užívateľ odstaviť vozidlo na nevyhradenom, nechránenom parkovacom mieste,
- opustí parkovacie miesto až po zabezpečení vozidla proti vniknutiu nepovoleným osobám.

### Výjazd vozidla:

- pred odchodom z priestorov parkoviska užívateľ predloží parkovací lístok v automatickej pokladni (toto pravidlo sa nevzťahuje na držiteľov salto karty),
- užívateľ zastaví pred kontrolovaným výjazdom, doklad o zaplatení/salto kartu priloží na prislúchajúci snímač, po otvorení výjazdového prechodu opustí vozidlom areál Mlyny UK.

4. Prevádzka areálu je upravená dopravným značením, pričom je užívateľ povinný dodržiavať v plnom rozsahu ustanovenia zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Z o CP“).
5. Na rýchlosť jazdy v areáli Mlyny UK sa vzťahuje ustanovenie §59 Z o CP, ktoré upravuje cestnú premávku v obytnej zóne, pešej zóne a školskej zóne.
6. Pri vozidle odstavenom mimo vyznačených parkovacích miest, prípadne tvoriace prekážku cestnej alebo pešej doprave, je prevádzkovateľ oprávnený bezodkladne volať odťahovú službu a nechať odtiahnuť na náklady majiteľa vozidla.
7. V prípade, že užívateľ poruší tento prevádzkový poriadok, má prevádzkovateľ právo dať pokyn k inštalovaniu zariadenia na znehybnenie vozidla alebo na náklady majiteľa vozidla odtiahnuť vozidlo.
8. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody spôsobené treťou osobou na vozidlách či za odcudzenie vecí z týchto vozidiel ani odcudzenie časti vozidiel alebo iné vonkajšie poškodenie vozidiel odstavených na parkovacích miestach v areáli, nakoľko parkovacie plochy nie sú strážené.



# PREVÁDZKOVÝ PORIADOK

parkovacích služieb a pravidiel pre vstup regulovaného  
vjazdu Univerzity Komenského v Bratislave  
Mlyny UK

9. Vyhradené parkovacie miesta pre zdravotne ťažko postihnutých (ZŤP) sa nachádzajú najbližšie k vstupom do budovy Manželských internátov, Výškových budov Štúrak a Átriových domčekov.
10. Užívateľ je povinný zabezpečiť, aby na majetku prevádzkovateľa nevznikla škoda, pričom zodpovedá za všetky škody spôsobené ním alebo jeho vozidlom na majetku prevádzkovateľa areálu.
11. Prevádzkovateľ je oprávnený naložiť s motorovým vozidlom, odstavenom v areáli, ktoré nezodpovedá predpísanému technickému stavu, prípadne nemá na motorovom vozidle pripevnené evidenčné čísla vozidla, v súlade s platnými právnymi predpismi.

### III. Povinnosti užívateľa

1. Pri parkovaní vozidla, vždy riadne uzavrieť a uzamknúť vozidlo a zabezpečiť ho proti samovoľnému pohybu.
2. Parkovať iba na vyznačenom nechránenom parkovacom mieste.
3. Dodržiavať všetky výstražné nápisy, dopravné značenia a tento prevádzkový poriadok.
4. Dodržiavať všetky bezpečnostné a požiarne predpisy.
5. Parkovacie miesto užívať len pre vozidlo v technicky prevádzkyschopnom stave.
6. Udržiavať čistotu a poriadok.
7. V prípade paušálneho poplatku sa na vyzvanie preukázať prevádzkovateľovi areálu a ním poverenému zamestnancovi salto kartou. Oprávnenie na vstup je neprenosné na inú osobu a platí len pre dané vozidlo.
8. Starostlivo uschovať parkovací lístok. Užívateľ nesie zodpovednosť za stratu, poškodenie a zničenie (poškodenie čitateľnosti) parkovacieho lístka. V tomto prípade za stratu parkovacieho lístka bude užívateľovi účtovaný poplatok vo výške 20€.
9. **V areáli parkovacej plochy je zakázané**
  - i. Parkovať na vyhradených parkovacích miestach, ktoré nie sú užívateľom určené na parkovanie, ale aj pred týmito miestami s výnimkou užívateľa, ktorý má s prevádzkovateľom uzavretú zmluvu o prenájme vyhradeného parkovacieho miesta.
  - ii. Parkovať na trávnatých plochách.
  - iii. Parkovať na chodníkoch.
  - iv. Umiestňovať v areáli parkovacej plochy akékoľvek iné predmety ako motorové vozidlá.
  - v. Nechávať v zaparkovanom uzamknutom vozidle maloleté osoby a zvieratá bez dozoru.
  - vi. Nechávať v zaparkovanom uzamknutom vozidle cenné veci na viditeľnom mieste.
  - vii. Odkladať a skladovať predmety najmä z horľavých a výbušných materiálov.
  - viii. Umývať motorové vozidlo vrátane interiéru a exteriéru, vykonávať na nich opravy a údržbu, vymieňať olej, nabíjať akumulátor alebo vypúšťať chladiacu kvapalinu, s výnimkou odstránenia poruchy za účelom uvedenia vozidla do prevádzky.

**V prípade porušenia povinnosti v čl. I. až III. tohto Prevádzkového poriadku si Univerzita Komenského vyhradzuje právo privolať hliadku Mestskej polície, Policajného zboru, prípadne odťahovú službu na náklady majiteľa vozidla.**



# PREVÁDZKOVÝ PORIADOK

parkovacích služieb a pravidiel pre vstup regulovaného  
vjazdu Univerzity Komenského v Bratislave  
Mlyny UK

## IV. Kontrola Prevádzkového poriadku

1. Kontrolu nad dodržiavaním tohto Prevádzkového poriadku sú oprávnení vykonávať: prevádzkovateľ a ním poverené osoby (zamestnanci Oddelenia nájmov a podnikateľskej činnosti a Oddelenie vrátnej služby pre študentské domovy), príslušníci mestskej polície a príslušníci Policajného zboru SR v rozsahu svojich kompetencií.
2. Užívateľ sa zaväzuje vstupom/ vjazdom do areálu dodržiavať tento Prevádzkový poriadok a je taktiež povinný dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava – Karlová Ves č. 2/2013 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava – Karlová Ves v platnom znení. V prípade porušenia uvedených pravidiel je prevádzkovateľ oprávnený uplatniť si voči užívateľovi nároky vyplývajúce z ich porušenia.
3. Ak prevádzkovateľ zistí akékoľvek porušenie tohto Prevádzkového poriadku, ktoré je zároveň porušením pravidiel cestnej premávky, oznámi toto porušenie príslušnému orgánu mestskej polície alebo Policajného zboru Slovenskej republiky.

## V. Záverečné ustanovenia

1. Prevádzkový poriadok sú povinní dodržiavať všetci užívatelia parkovacích miest v areáli Mlyny UK.
2. Prevádzkový poriadok nadobúda účinnosť dňom 1. 2. 2024.
3. Prevádzkový poriadok je zverejnený na webovej stránke [mlyny.uniba.sk](http://mlyny.uniba.sk).

doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD., v. r.  
prorektorka UK pre majetok a investície

Bc. Roman Rybjanský, v. r.  
poverený riaditeľ pre študentské domovy